

инв. 1853

инв. 1853

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 5

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на " 14 " 12 200 6 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

[ ]

- 1. Область \_\_\_\_\_
- 2. Район \_\_\_\_\_
- 3. Сельсовет \_\_\_\_\_
- 4. Населенный пункт г. Могилев
- 5. Район в городе Ленинский
- 6. Улица пр-т Мира
- 7. Номер дома 27
- 8. Номер корпуса \_\_\_\_\_
- 9. Номер изолированного помещения \_\_\_\_\_
- 10. Этаж подвал

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

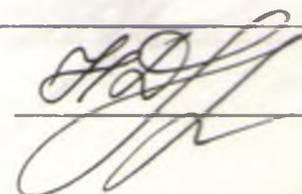
1. Серия, тип проекта здания	
2. Инвентарный номер	
3. Количество этажей, шт.	5
4. Материал стен	к
5. Год постройки	1964
6. Год реконструкции	
7. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	
2. Объем изолированного нежилого помещения, м <sup>3</sup>	635
3. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	202.2
4. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	185.9

Подпись исполнителя



4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

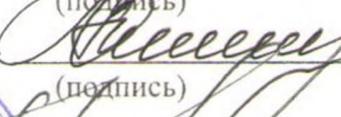
Таблица 4

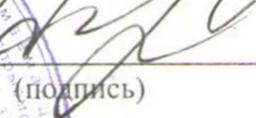
№ п/п.	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Стены	а) наружные	кирпичные
		б) внутренние	кирпичные
2	Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия		железобетонные
4	Крыша		
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	простые
		дверные	простые
7	Балконы		
8	Лоджии		
9	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		электроплиты	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
	лифт		

Особые отметки \_\_\_\_\_

Приложение: 1. поэтажные планы на \_\_\_\_\_ листах

Ведомость составил: " 30 " 01 2008 г.  (подпись) (Дроздова Н.В.) (Фамилия, инициалы)

Ведомость проверил: " 31 " 01 2008 г.  (подпись) (Салдатенкова Г.А.) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо  (подпись) (Филипенко А.А.) (Фамилия, инициалы)

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)



инв. 1851

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 5

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

### ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на " 14 " 12 2006 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

700/10 - 85817

1. Область

2. Район

3. Сельсовет

6. Улица

7. Номер дома

8. Номер корпуса

9. Номер

изолированного

помещения

4. Населенный пункт

5. Район в городе

10. Этаж

пр-т Мира

27

г. Могилев

Ленинский

подвал

#### 1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта здания	
2. Инвентарный номер	
3. Количество этажей, шт.	5
4. Материал стен	К
5. Год постройки	1964
6. Год реконструкции	
7. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	

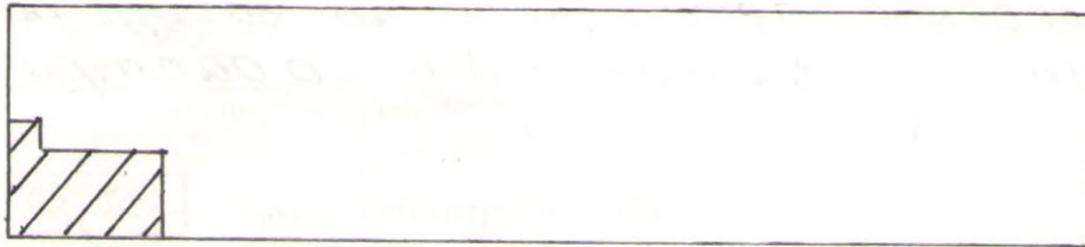
#### 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	
2. Объем изолированного нежилого помещения, м <sup>3</sup>	128
3. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	30.5
4. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	30.5

Подпись исполнителя

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ



Подпись исполнителя

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/174-7361  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 47728/19:174 от 27 августа 2019 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 700/D-85817, расположенного по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Мира, д27, площадь - 30.5 кв.м., назначение - Помещение неустановленного назначения, наименование - изолированное помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "РемонтАСдрайв".

Приложения: нет

Примечания:

Свидетельство составлено 29 августа 2019 года

Регистратор *Одинцова Наталья Николаевна 174*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/174-7362  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 47730/19:174 от 27 августа 2019 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 700/D-85818, расположенного по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Мира, д.27, площадь - 202.2 кв.м., назначение - Помещение неустановленного назначения, наименование - изолированное помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "РемонтАСдрайв".

Приложения: нет

Примечания:

Свидетельство составлено 29 августа 2019 года

Регистратор *Одинцова Наталья Николаевна 174*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/174-7363  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 47731/19:174 от 27 августа 2019 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером  
740100000003001694, расположенного по адресу: Могилевская обл., г.  
Могилев, пр-т Мира, 27, площадь - 0.1283 га, целевое назначение -  
Земельный участок для содержания и обслуживания  
многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода доли в праве на земельный участок (право аренды),  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Общество с ограниченной ответственностью "РемонтАСдрайв" (доля  
в праве - 61/1000).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения  
(обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений  
(обременений) прав: земельные участки, расположенные в  
водоохранных зонах рек и водоемов, код - 2.4, площадь - 0.1283 га.

Свидетельство составлено 29 августа 2019 года

Регистратор *Одичова Наталья Николаевна 174*

М.П.

(подпись)

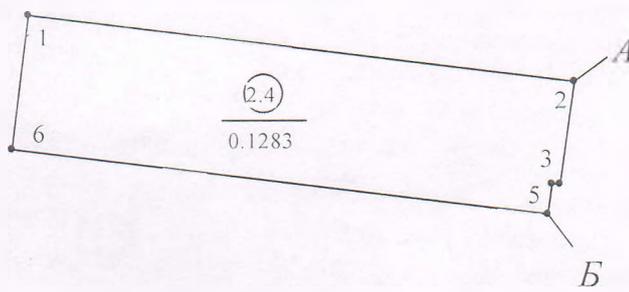
Лист 1 из 2



**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**  
**ЗЕМельНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМельНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: 740100000003001694  
 Площадь участка: 0.1283 га  
 Адрес: Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Мира, 27  
 Целевое назначение: Земельный участок для содержания и обслуживания многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями  
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов  
 Масштаб плана: 1:1000

Номера точек	Меры линий, м
1-2	72.51
2-3	13.66
3-4	1.01
4-5	4.05
5-6	71.23
6-1	17.86



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ② - код охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 - граница земельного участка
- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

**Сведения об организации, выдавшей документ**

Республиканское унитарное предприятие  
 "Могилевское агентство по государственной  
 регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Одинцова Н.Н. *[Signature]* 29.08.2019

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Б	4:70
Б	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

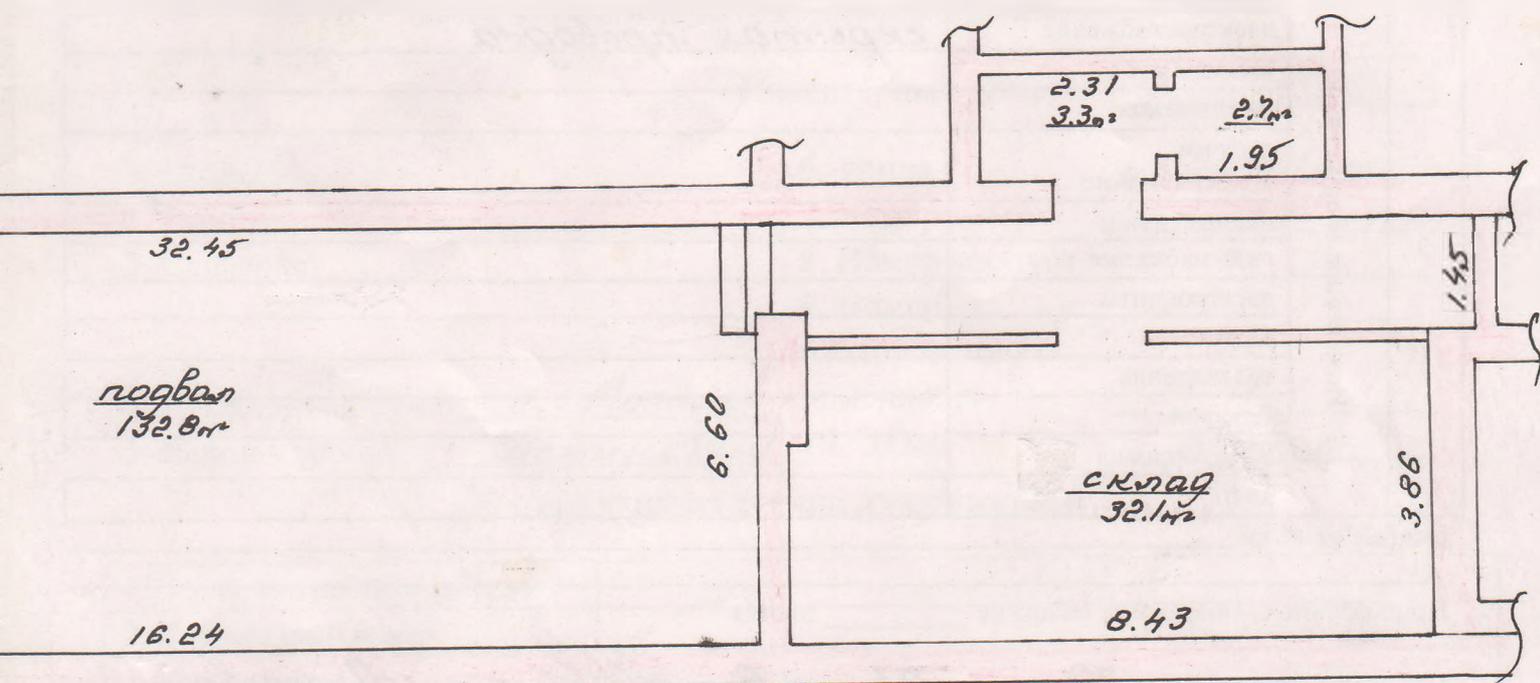
Прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью

*2 листа*

Регистратор  
недвижимости

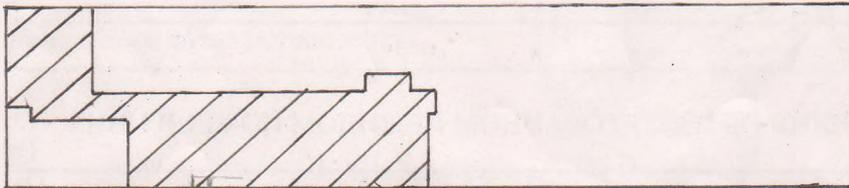
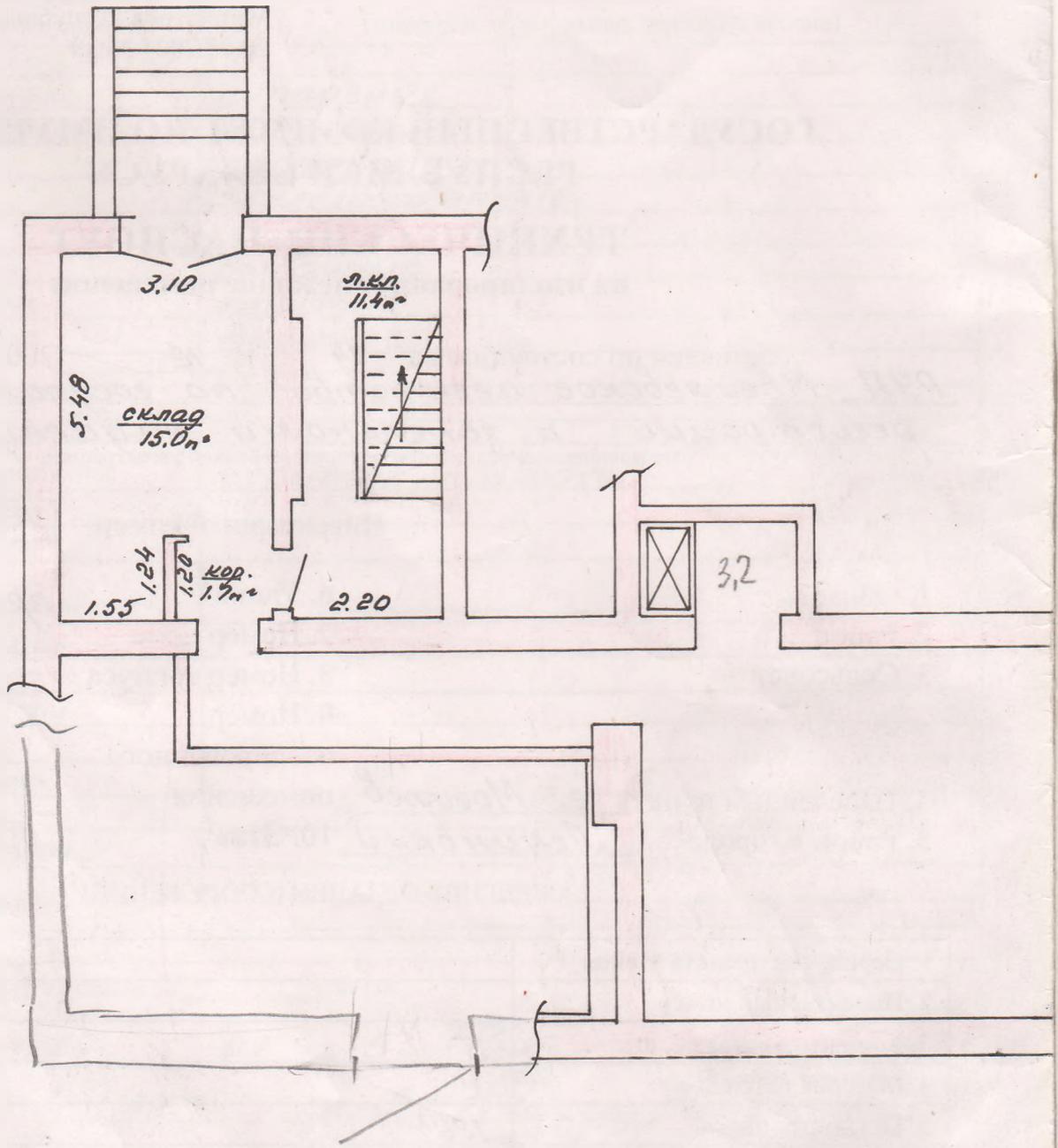


ПЛАН ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ



Подпись исполнителя

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ



Подпись исполнителя